

CADASTRO CONFIDENCIAL – LOCATÁRIO PESSOA FÍSICA**ORIENTAÇÕES**

- 1) A documentação deverá ser entregue no prazo de **24 (vinte e quatro) horas**.
 - 2) A Imobiliária se reserva o prazo de 96 (**noventa e seis**) horas para aprovação do cadastro e confecção do contrato.
 - 3) Deverão ser anexados a presente Ficha Cadastral:
 - ✓ **Fotocópia da Carteira de Identidade e CPF (marido e esposa).**
 - ✓ Fotocópia do Comprovante de Renda (**Folha de Pagamento e Declaração de Imposto de Renda com Recibo de Entrega**) que atinja 3x o valor do aluguel.
 - ✓ Fotocópia do Comprovante de Residência.
 - 4) Sendo fiador (a) e locatário (a) casado (a), será **indispensável** à assinatura do cônjuge;
 - 5) Não serão aceitos cadastros que apresentarem apontamentos no SERASA, SPC, cartórios de protestos e outros;
 - 6) Não serão entregues chaves cujos contratos não estejam com todas as páginas rubricadas, assinadas e firmas reconhecidas em cartório.
- Obs.: Em caso de desistência do imóvel, após a aprovação do cadastro, será cobrado o valor de R\$ 200,00 (duzentos reais) reais), referente às despesas com contrato.**

NOME LOCATÁRIO (A): _____
Local de Nascimento: _____ Data ___/___/___ Nº. Dependentes ____
Identidade: _____ Órgão expedidor: _____ CPF: _____
Estado Civil: _____ Endereço Atual: _____
Nº: _____ Complemento: _____ Edifício _____
Bairro: _____ Cidade: _____ Estado: _____
CEP: _____ Fone Res.: _____ Celular: _____
Operadora: _____ Email: _____
Profissão: _____ Local de Trabalho: _____
Endereço Atual: _____ Nº: _____
Complemento: _____ Edifício _____ Bairro: _____
Cidade: _____ Estado: _____
Salário Atual: _____ Outros Rendimentos: _____
Possui: Terreno Casa Veículo Outros Bens _____
Paga Aluguel? Sim Não Qual Valor? _____ Locador _____
Compra no crediário? Sim Não - Valor da dívida atual: _____

NOME 2º. LOCATÁRIO (A): _____
Local de Nascimento: _____ Data ___/___/___ Nº. Dependentes ____
Identidade: _____ Órgão expedidor: _____ CPF: _____
Estado Civil: _____ Endereço Atual: _____
Nº: _____ Complemento: _____ Edifício _____
Bairro: _____ Cidade: _____ Estado: _____
CEP: _____ Fone Res.: _____ Celular: _____
Operadora: _____ Email: _____
Profissão: _____ Local de Trabalho: _____
Endereço : _____ Nº. _____ Bairro: _____
Edifício : _____ Complemento: _____
Cidade: _____ Fone Com.: _____
Salário Atual: _____ Outros Rendimentos: _____
Possui: Terreno Casa Veículo Outros Bens _____
Paga Aluguel? Sim Não Qual Valor? _____ Locador _____
Compra no crediário? Sim Não - Valor da dívida atual: _____
Ref. Comercial: _____ Fone: _____
Ref. Bancária: _____ Fone: _____

Autorizo a Imobiliária Habivale Ltda. a efetuar as consultas que se fizerem necessárias para a comprovação da veracidade das informações aqui prestadas, para a aprovação do cadastro.

Data_____
Assinatura_____
Assinatura